

Z Á P I S

Z A S E D Á N Í Z A S T U P I T E L S T V A O B C E L E S K O V E C

č. XXIX., konaného dne 20. září 2021 v 18.00 hodin v zasedací místnosti KD

Účast členů ZO: 8
Omluveno: 1
Neomluveno: 0
Hosté: 2

K bodu č. 1:

Jednání řídil starosta obce, který jmenoval zapisovatele Ing. Martina Řezníčka, ověřovatelé zápisu: Jakub Vychopeň a Miroslav Řezníček.

Zápis z minulého zasedání byl podepsán ověřovateli.

Starosta navrhl doplnění programu o tyto body:

- 8. Realizace stavby: Rekonstrukce v ZŠ Leskovec
- 15. Zahájení přípravy Programu na obnovu komunikací v obci Leskovec
- 16. Podněty zaslané na obecní úřad či starostovi

Usnesení č. **XXIX/1**

P r o g r a m:

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola úkolů z minulého zasedání
2. Volba návrhové komise
3. Realizace stavby: El. Přípojka NN, Leskovec, p. č. 781, NNk
4. Realizace stavby: Zhotovení přeložky místní komunikace v obci Leskovec
5. Realizace stavby: Rekonstrukce LC Snozový potok
6. Realizace stavby: Chodník pro pěší a přechod pro chodce v obci Leskovec
7. Realizace stavby: Stavební údržba mostu ev. č. M-02 (U Zelenků) v obci Leskovec
8. Realizace stavby: Rekonstrukce v ZŠ Leskovec
9. Záměr směny pozemků pod LC Strakov
10. Záměr prodeje části pozemku 1200/2
11. Rozpočtová změna č. 5
12. Nepeněžitý vklad majetku do VaK Vsetín, a. s.
13. Výkup pozemků pod cyklostezkou – podmínky zápisu posledního GP
14. Stanovení souhrnu odměn členům technického výboru
15. Zahájení přípravy Programu na obnovu komunikací v obci Leskovec
16. Podněty zaslané na obec či starostovi
17. Různé
18. Diskuse – závěr

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 2:

Starosta jmenoval návrhovou komisi ve složení: předseda Ing. Martin Řezníček, a členové Jakub Vychopeň a Miroslav Řezníček.

Usnesení č. XXIX/2

Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Předseda: Ing. Martin Řezníček

Členové: Jakub Vychopeň a Miroslav Řezníček.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Přišel Milan Juráš 18:08.

K bodu č. 3:

Na základě žádosti o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu firmy Arpex Morava, která řeší za ČEZ Distribuci elektrickou přípojku Vojty Urbana v souvislosti s plánovanou výstavbou zařízení distribuční soustavy IV-12-8021820, zemní el. vedení NN, Leskovec, p. č. 781, NNK.

Usnesení č. XXIX/3

*Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8021820 podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona, kde Obec Leskovec je výlučným vlastníkem pozemku/ů parc. č. 2419/1 v k. ú. Leskovec a pověřuje starostu jejím podpisem.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0*

K bodu č. 4:

Z důvodu schválených víceprací dne 23/7/2021 dle stavebního deníku je nutné schválit Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem k zakázce Zhotovení přeložky místní komunikace v obci Leskovec.

Usnesení č. XXIX/4

*Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo k zakázce Zhotovení přeložky místní komunikace v obci Leskovec, kterým se navyšuje cena díla o vícepráce, které činí 197.382Kč Kč bez DPH a pověřuje starostu jeho podpisem.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0*

K bodu č. 5:

Zahajuje se stavba Rekonstrukce lesní cesty Snozový potok a je nutné schválit příkazní smlouvu o výkonu technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP při realizaci stavby. Odpovědnost za koordinaci práce a komunikaci s majiteli přilehlých pozemků ponese místostarosta Milan Juráň.

Usnesení č. XXIX/5a

*Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje Příkazní smlouvu o výkonu technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP při realizaci stavby Rekonstrukce LC Snozový potok v celkové ceně 80.000,-- bez DPH, kde nejnižší nabídku podal Lubomír Kocfelda se sídlem U Lípy 93, 763 17 Lukov, IČO: 42622808 a pověřuje starostu jejím podpisem.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0*

Usnesení č. XXIX/5b

*Zastupitelstvo obce Leskovec pověřuje místostarostu Milana Juráně, aby koordinoval práce a vedl komunikaci s majiteli přilehlých pozemků v rámci realizace stavby Rekonstrukce LC Snozový potok.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0*

K bodu č. 6:

Zahajuje se stavba Chodník pro pěší a přechod pro chodce v obci Leskovec a je nutné schválit Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, kde se zpřesňuje zahájení prací, neboť dle rozhodnutí Zastupitelstva obce Leskovec jsme čekali na schválení dotace, jejíž schvalování bylo v prodlení. Dále je nutné schválit také příkazní smlouvu o výkonu technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP při realizaci stavby.

Usnesení č. XXIX/6a

*Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo k zakázce Chodník pro pěší a přechod pro chodce v obci Leskovec, který upravuje termín realizace díla, a pověřuje starostu jeho podpisem.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0*

Usnesení č. XXIX/6b

*Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje Příkazní smlouvu o výkonu technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP při realizaci stavby Chodník pro pěší a přechod pro chodce v obci Leskovec v celkové ceně 50.000,-- bez DPH, kde nejnižší nabídku podal Lubomír Kocfelda se sídlem U Lípy 93, 763 17 Lukov, IČO: 42622808 a pověřuje starostu jejím podpisem.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0*

K bodu č. 7:

Informace od projekční firmy MSS-projekt k projektové přípravě realizace stavby Stavební údržba mostu ev. č. M-02 (U Zelenků) v obci Leskovec, jehož cílem je oprava poškozeného základu 1. opěry mostu.

Usnesení č. XXIX/7

*Zastupitelstvo obce Leskovec bere na vědomí informace od projekční firmy MSS-projekt k projektové přípravě realizace stavby Stavební údržba mostu ev. č. M-02 (U Zelenků) v obci Leskovec.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0*

K bodu č. 8:

Projektant Alois Tkadlec informoval Komisi pro řešení přístavby ZŠ a MŠ o stavu přípravy projektové dokumentace k realizaci stavby Rekonstrukce v ZŠ Leskovec. Klíčové je v této chvíli připravit projekt rekonstrukce střechy a zahrnout do projektové dokumentace řešení havarijního stavu hromosvodu dle revizní zprávy. Řešení úprav bytu pro potřeby ZŠ a MŠ Leskovec bude následovat. Zároveň jsou přiloženy revizní zprávy ke hromosvodu a elektroinstalaci, kde je nutné řešit popsané závady. Odpovědnost za koordinaci práce a komunikaci s projektantem ponese místostarosta Ing. Martin Řezníček.

Usnesení č. XXIX/8a

*Zastupitelstvo obce Leskovec bere na vědomí stav přípravy projektové dokumentace k realizaci stavby Rekonstrukce v ZŠ Leskovec.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0*

Usnesení č. XXIX/8b

*Zastupitelstvo obce Leskovec bere na vědomí Zprávu o pravidelné revizi elektrické instalace č. 40/2020 a Zprávu o pravidelné revizi hromosvodu, ochrany před přímým zásahem bleskem č. 05/2020 zpracované revizním technikem Josefem Kocurkem.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0*

Usnesení č. XXIX/8c

*Zastupitelstvo obce Leskovec pověřuje místostarostu Ing. Martina Řezníčka, aby koordinoval práce a vedl komunikaci s projektantem k řešení realizace stavby Rekonstrukce v ZŠ Leskovec.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0*

K bodu č. 9:

Ve spolupráci s geodetem Radkem Zgarbou a stavitelem panem Hynčicou byly vytyčeny body, viz přiložená mapka. Ke smlouvám o smlouvách budoucích je však nutné mít přesná parcelní čísla, aby bylo možné vyvést záměry prodeje, směny obecních pozemků. V případě směny pak musí být zpracovány znalecké posudky. Dále proběhlo jednání se zástupci obce Seninka, kde zatím zastupitelstvo nerozhodlo o tom, zda bude možné materiál na vybudování LC Strakov vozit a skladovat přes k. ú. Seninka. Odpovědnost za koordinaci práce a komunikaci s majiteli přilehlých pozemků ponese místostarosta Milan Juráň.

Usnesení č. XXIX/9a

*Zastupitelstvo obce Leskovec bere na vědomí informace o průběhu přípravy stavby Rekonstrukce LC Strakov.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0*

Usnesení č. XXIX/9b

Zastupitelstvo obce Leskovec pověřuje místostarostu Milana Juráně, aby koordinoval práce a vedl komunikaci s majiteli přilehlých pozemků v rámci realizace stavby Rekonstrukce LC Strakov.

K bodu č. 10:

TV se na místě sešel a geodet Radek Zgarba vytyčil nové hranice pozemku, viz příložený GP, zatím pro kontrolu zasláný na katastr.

Usnesení č. XXIX/10

Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje záměr prodeje části parcely 1200/2 dle předložené žádosti a návrhu geometrického plánu v celkové výši 103 m2..

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 11:

Rozpočtová změna – viz důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 5 na poslední straně.

Usnesení č. XXIX/11

Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje Rozpočtovou změnu č. 5.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 12:

Na základě žádosti Obce Leskovec č.j. OÚ55/2020-majetk., kdy Obec Leskovec chce vložit do majetku společnosti VaK Vsetín, a. s. prodloužení vodovodního řádu o 174 m, pod evidenčním číslem H 82, je nutné zastupitelstvem schválit nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti, jejímž je Obec Leskovec akcionářem, aby představenstvo společnosti VaK Vsetín mohlo proces vkladu schválit.

Usnesení č. XXIX /12a

Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti Vodovody a Kanalizace Vsetín, a. s., IČ 47674652, se sídlem Jasná 1106, 755 01 Vsetín, sestávající z vodohospodářského majetku specifikovaného ve znaleckém posudku č. 16-9699/2021 zpracovaném soudním znalcem Ing. Pavlem Tydlačkou, který tvoří přílohu tohoto usnesení. Nepeněžitý vklad je oceněn uvedeným znaleckým posudkem na částku ve výši 142 000,- Kč. Za nepeněžitý vklad se obci Leskovec vydá 142 Ks akcií společnosti Vodovody a Kanalizace Vsetín, a. s. Jmenovitá hodnota každé akcie bude 1 000,- Kč a pověřuje starostu podpisem Protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIX /12b

Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje Smlouvu o upsání akcií č. VaK/110/2021 dle ust. § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech (zákon o obchodních korporacích) mezi obcí Leskovec a společností Vodovody a Kanalizace Vsetín, a. s., a to ve znění, jak je přiloženo a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIX /12c

Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje Prohlášení o vnesení nemovité věci jako nepeněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti Vodovody a Kanalizace Vsetín, a. s., dle § 19 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech (zákon o obchodních korporacích), a to ve znění, jak je přiloženo a pověřuje starostu jeho podpisem.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 13:

Problémy při zápisu GP cyklostezky, úsek č. 10., kde je blokován zápis do KN, je způsoben nečinností Povodí Moravy, s. p., kdy se odpovědná pracovnice vrací zpět po nemoci do práce.

Usnesení č. XXIX/13

Zastupitelstvo obce Leskovec bere na vědomí aktuální stav zápisu GP cyklostezky, úsek č. 10 a vyzývá Milana Juráně o maximální součinnost při jeho zápisu.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 14:

Z důvodu změn ve výborech je nutné znovu schválit souhrn odměn členům technického výboru.

Usnesení č. XXIX/14

Zastupitelstvo obce Leskovec schvaluje poskytování souhrnu odměn členům technického výboru s účinností od 20. 9. 2021 takto:

<i>Miroslav Řezníček</i>	<i>Kč měsíčně</i>	<i>Petr Masař</i>	<i>Kč měsíčně</i>	<i>Miroslav Urban</i>	<i>Kč měsíčně</i>
<i>předseda technického výboru</i>	<i>3.245,-</i>	<i>člen technického výboru</i>	<i>2.704,-</i>	<i>člen kontrolního výboru</i>	<i>1.600,-</i>
<i>člen kontrolního výboru</i>	<i>2.704,-</i>	<i>předseda finančního výboru</i>	<i>1.600,-</i>	<i>člen technického výboru</i>	<i>2.704,-</i>
<i>CELKEM měsíčně</i>	<i>5.949,-</i>	<i>CELKEM měsíčně</i>	<i>4.304,-</i>	<i>CELKEM měsíčně</i>	<i>4.304,-</i>

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 15:

Množí se dotazy a podněty občanů, kteří mají problémy, požadavky nebo výhrady ke komunikacím k jejich domům nebo k těm, které vedou kolem jejich domů. Vzhledem k omezeným možnostem čerpat dotace na podobné projekty navrhuji, aby byly zahájeny přípravy parametrů našeho vlastního fondu s možným názvem „Program na obnovu komunikací v obci Leskovec“. Při plánování rozpočtu na rok 2022 pak dohodnutou výši alokujeme na tyto účely a stanovíme podmínky, za kterých bude možné finance uvolnit, na kolik projektů, a obnovu komunikací fyzicky zahájit a dokončit v kalendářním roce.

Usnesení č. XXIX/15a

Zastupitelstvo obce Leskovec pověřuje TV, aby navrhnul možné řešení opravy asfaltovým krytem místní komunikaci III. Třídy číslo 31c dle pasportu komunikací z roku 2016.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIX/15b

Zastupitelstvo obce Leskovec pověřuje starostu návrhem podmínek k vyhlášení Programu na obnovu komunikací v Obci Leskovec a jeho začlenění do rozpočtu Obce Leskovec na rok 2022.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 16:

Bylo předloženo celkem 5 podnětů, které byly projednány.

Usnesení č. XXIX/16a

Zastupitelstvo obce Leskovec bere na vědomí žádost o zastavení prodeje stavebních parcel v lokalitě „Pod vodojemem“.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIX/16b

Zastupitelstvo obce Leskovec bere na vědomí žádost o bezbariérovou úpravu zastávky Leskovec, Obecní úřad (směr Vsetín) a pověřuje starostu prověřením možného řešení bezbariérové zastávky.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIX/16c

Zastupitelstvo obce Leskovec pověřuje TV návrhem řešení opravy propadlé zeminy po kanalizaci u č.p.1.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIX/16d

Zastupitelstvo obce Leskovec vyzývá majitele psa u čp. 92 k důslednému zavírání brány/branky a zabránění jeho volnému pohybu.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIX/16e

Zastupitelstvo obce Leskovec bere na vědomí žádost na zvýšení bezpečnosti místní komunikace č. 28c podle pasportu komunikací z roku 2016 a pověřuje starostu prověřením technického řešení.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 17:

V různém starosta Ing. Marek Koňářík informoval zastupitele o předání úřadu a agendy bývalou starostkou Ing. Janou Šťastnou. Předání veškeré dokumentace, informací, agendy a majetku bylo provedeno formou předávacího protokolu a trvalo cca jednu hodinu. Dále uvedl:

- z počítače byla smazána veškerá data v adresáři zastupitelstvo, která se týkala příloh, pozvánek, zápisů apod.,
- dále byla smazána blíže neurčená data, např. nebylo možné vyhledat vyjadřování se ke stavbám apod.,
- nepomohla ani obnova dat v počítači specializovaným servisem,
- v předaném telefonu Samsung Galaxy A41 byl smazán google účet Jana Šťastná, kde byla uložena telefonní čísla, která přímo souvisí s výkonem funkce starosty a řešením aktuální agendy,
- paní Ing. Jana Šťastná odmítla předat telefonní kontakty, která přímo souvisí s výkonem funkce starosty a řešením aktuální agendy, byť ji starosta Ing. Marek Koňářík o to písemně požádal.

Usnesení č. XXIX/17a)

Zastupitelstvo obce Leskovec bere na vědomí informace starosty o předání úřadu a agendy bývalou starostkou Ing. Janou Šťastnou.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. XXIX/17b)

Zastupitelstvo obce Leskovec vyzývá zastupitelku a předsedkyni kontrolního výboru Ing. Janu Šťastnou, aby bez zbytečného odkladu předala kompletní informace týkající se stavby „I. etapa cyklostezky Bečva-Vlára-Váh“ z důvodu zdárného dokončení akce a splněním podmínek dotací, jejímž příjemce je Sdružení obcí Hornolidečska.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1

Zdržel se: Vladka Hyžáková

K bodu č. 18:

Starosta informoval o ukončení smlouvy p. Macíka jako obecního správce lesů. Místostarosta Milan Juráň informoval o stavu lesů dle informací od odborného lesního hospodáře p. Sucháčka.

Miroslav Urban požádal za SDH o odvodnění startovacího pole na hřišti. Obec koupí materiál a SDH zajistí realizaci vlastními silami. Zásahové auto SDH pořízené v roce 2020 na dotace vykazuje vady, které bude nutné řešit v rámci reklamace, SDH provede soupis vad.

V místní části pod Seninkou mají občané připomínku k veřejnému osvětlení, které na noc zhasíná – mělo by svítit celou dobu.

Hlášení rozhlasu – připomínají občané kvalitu rozhlasu a zapojení nových technologií aplikace „Hlášení rozhlasu“.

Na závěr starosta poděkoval všem za účast.

Zapsal: Ing. Martin Řezníček _____

Starosta, Ing. Marek Koňářík

1. Místostarosta, Milan Juráň

2. Místostarosta, Ing. Martin Řezníček

Ověřovatelé zápisu:

Jakub Vychopenř

Miroslav Řezníček

V Leskovci 20. 9. 2021