

Z Á P I S

z XXV. zasedání zastupitelstva obce Leskovec konaného dne 24. května 2021 v 19.00 hodin zasedací místnosti KD.

Účast členů ZO: 7

Omluveno: 2

Neomluven:

Hosté:

K bodu č. 1:

Jednání řídila starostka obce, která jmenovala zapisovatele Milana Juráně, ověřovatele zápisu Vladimíru Hyžákovou a Martina Řezníčka.

Zápis z minulého zasedání byl podepsán ověřovateli.

Starostka navrhla doplnění programu o tyto body:

16. Plán rozvoje vodovodů a kanalizace ZK

17. Dohoda o náhradě škody za pokácené stromy a odstraněné oplocení pozemku

18. Výpověď nájemní smlouvy bytu

19. Úprava odměn zastupitelů – oprava chyby v psaní usnesení č. *Usnesení č. XI/13a*)

Usnesení č. XXV/1

P r o g r a m :

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola úkolů z minulého zasedání
2. Volba návrhové komise
3. Závěrečný účet, účetní závěrka, Zpráva o auditu
4. Výsledky výběrového řízení zhotovitele stavby „Chodník pro pěši a přechod pro chodce v obci Leskovec“
5. Výsledky poptávky zhotovitele stavby sjezdu k hasičské zbrojnici
6. Smlouva o poskytnutí dotace č.D/0909/2021/KH
7. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8016936/006
8. Opakovaná žádost o náhradu za stromy po ČŘB II
9. Žádost o odkoupení pozemku 225/1
10. Rozpočtové opatření č.2/2021
11. Dohoda o náhradě za poškozené oplocení pozemku p.č 1578/2 po stavbě cyklostezky
12. Stavební úpravy školy – jmenování komise pro řešení stavebních úprav
13. Aktualizace MAP III
14. Žádost o směnu pozemku náhradou za pozemek pod cyklostezkou
15. Firmy pro oslovení na zhotovení výměny podlahových krytin v ZŠ a MŠ Leskovec
16. Plán rozvoje vodovodů a kanalizace ZK
17. Dohoda o náhradě škody za pokácené stromy a odstraněné oplocení pozemku
18. Výpověď nájemní smlouvy bytu
19. Úprava odměn zastupitelů – oprava chyby v psaní usnesení č. *Usnesení č. XI/13a*)
20. Různé
21. Diskuse – závěr.

Výsledek hlasování: pro proti zdržel se

K bodu č. 2:

Starostka jmenovala návrhovou komisi ve složení: předseda Milan Juráň, a členové Vladimíra Hyžáková a Martin Řezníček.

Usnesení č. XXV/2

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Předseda: Milan Juráň

Členové: Vladimíra Hyžáková a Martin Řezníček

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 3:

Starostka předložila zastupitelstvu zprávu o auditu hospodaření za rok 2020. Ve zprávě je zapsáno jedno pochybení, které vzniklo pravděpodobně chybou v psaní, při stanovení souhrnu odměn členům TV. Chyba byla odstraněna a chybné usnesení bude opraveno v závěru tohoto zápisu. Závěrečný

účet a účetní závěrka budou projednány na příštím zasedání, protože ještě neuplynula potřebná doba pro zveřejnění na úřední desce.

Usnesení č. XXV/3

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o auditu hospodaření za rok 2020.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 4:

Starostka předložila zastupitelstvu výsledky výběrového řízení na realizaci projektu „**Chodník pro pěší a přechod pro chodce v obci Leskovec**“ dle podmínek SFDI. Byly osloveny 4 firmy a doručeny tři nabídky. Nejnižší nabídku podala firma SWIETELSKY stavební s.r.o., a to ve výši 761 593,91 Kč bez DPH. Hodnotící komise ve složení Milan Juráň, Martin Řezníček a Miroslav Urban doporučují výběr zhotovitele schválit.

Usnesení č. XXV/4

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledky výběrového řízení na realizaci projektu

„Chodník pro pěší a přechod pro chodce v obci Leskovec“ a potvrzuje vítěznou nabídku firmy SWIETELSKY stavební s.r.o., Valašské Meziříčí, Husova 1514, 757 01 ve výši 761 593,91 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 5:

Starostka taky informovala zastupitele o výsledcích průzkumu trhu na realizaci projektu „**Hasičská zbrojnice pro SDH Leskovec - SO 02 – zpevněné plochy + sjezd**“. Byly osloveny taktéž čtyři firmy a doručeny byly tři nabídky. Nejnižší nabídku podala firma OPEN RE-ECO. S.r.o., 75501 Vsetín ve výši 297 165,75 Kč bez DPH.

Usnesení č. XXV/5

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky průzkumu trhu na realizaci projektu „Hasičská zbrojnice pro SDH Leskovec - SO 02 – zpevněné plochy + sjezd“, kdy byly doručeny tři nabídky a nejnižší nabídku podala firma OPEN RE-ECO. S.r.o., 75501 Vsetín, Jiráskova 701 ve výši 297 165,75 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 6:

Starostka předložila zastupitelstvu návrh smlouvy o přiznání dotace na hasičskou techniku od zlínského kraje. Za dotační prostředky bude pořízena nová zásahová stříkačka pro jednotku SDH a taky protipovodňové pytle a plnička těchto pytlů.

Usnesení č. XXV/6

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace č.D/0909/2021/KH

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 7:

Starostka předložila zastupitelstvu Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti, kterou se zřizuje věcné břemeno pro NN přípojku stavby na parcele 791/2 a která bude sloužit i k napojení dalších domů v této lokalitě.

Usnesení č. XXV/7

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8016936/006.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 8:

Starostka předložila zastupitelstvu opakovanou žádost o náhradu škody za vykáčené stromy v rámci stavby ČRB II. Zastupitelstvo na minulém, zasedání schválilo náhradu ve výši 50 % požadované částky, žadatel požaduje 75 %. Zastupitelstvo schválilo jako vstřícný a poslední návrh, částku 20 tis.Kč.

Usnesení č. XXV/8

Zastupitelstvo obce schvaluje konečnou náhradu za poškozené a vykáčené stromy ve výši 20 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 9:

Starostka předložila zastupitelstvu Žádost o odkoupení pozemku p.č. 225/1 o výměře 39 m², která je zaplocena v rámci soukromé zahrady. Dojde tak k majetkoprávnímu narovnání vlastnictví dlouhodobě užívaných pozemků.

Usnesení č. XXV/9

Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr prodeje pozemku 225/1, který je součástí soukromé zahrady.
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 10:

Starostka předložila zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č.2/2021. Tímto se jenom přeúčtovává příjem z vyúčtování stavby kanalizace, navyšují se prostředky na údržbu zeleně a vzhled obcí za zhotovení lavičky k Sirce, prostředky na opravu hřbitovní zdi a taky se navyšují výdaje na přiznanou dotaci na pořízení hasičské techniky.

Usnesení č. XXV/10

Zastupitelstvo obce **schvaluje Rozpočtové opatření č. 2 /2021** v předloženém znění.
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 11:

Starostka seznámila zastupitelstvo s náklady na vybudování náhradního oplocení na pozemku p.č. 1578/2 a současně předložila k projednání dohodu o náhradě škody, kterou dojde k finančnímu vypořádání vzniklé škody.

Usnesení č. XXV/11

Zastupitelstvo obce **schvaluje Dohodu o náhradě škody za poškozené oplocení na pozemku p.č. 1578/2 ve výši 50 108 Kč.**
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 12:

Zastupitelstvo projednalo složení komise, která bude řešit rozšíření výukových prostor ZŠ a MŠ. Za školu bude členem ředitel Mgr. Pavel Mičunek a Mgr. Věra Staňková, za obec byli zastupitelstvem určeni Milan Juráň a Martin Řezníček.

Usnesení č. XXV/12

Zastupitelstvo obce **schvaluje komisi pro řešení přístavby ZŠ a MŠ ve složení: Mgr. Pavel Mičunek, Věra Staňková, za obec Milan Juráň a Martin Řezníček.**
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 13:

Starostka předložila zastupitelstvu návrh na úpravu rozvojových záměrů ve školství MAP III. Byly vyřazeny body, které byly dokončeny v minulých letech a doplněny body, jako je výměna zdravotnických, vodoinstalací, topení a výměny kotlů, včetně využití fotovoltaiky a rozšíření parkovacích míst.

Usnesení č. XXV/13

Zastupitelstvo obce **schvaluje Aktualizaci rozvojových projektů MAP III pro další období.**
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 14:

Starostka předložila zastupitelstvu žádost majitele pozemku p.č. 1267, kdy část tohoto pozemku o výměře 115 m² je zastavěna cyklostezkou, o majetkoprávní vypořádání zastavěné části směnou za část pozemku p.č. 1258 v majetku obce. Současně majitel R.D. č. p.182 požádal o majetkoprávní vypořádání pozemků pod místní komunikací č. 17.c na pozemku p.č. 2440/1 v části sousedící se zahradou u č.p.182. Zastupitelstvo souhlasí se záměrem směny, ale současně dojde i k majetkoprávnímu narovnání pozemků pod místní komunikací č. 17c u č. p. 182.

Usnesení č. XXV/14

Zastupitelstvo obce **schvaluje Záměr směny části pozemku p.č. 1258, náhradou za část pozemku p.č. 1267, o velikosti 115 m², která je zastavěna cyklostezkou, současně s majetkoprávním vypořádáním pozemků pod místní komunikací 17.c na pozemku 2440/1 v sousedství R.D. č.p.182.**
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 15:

Starostka předložila zastupitelstvu návrh firem pro oslovení v průzkumu trhu na realizaci projektu **Oprava povrchů podlah a schodiště ZŠ Leskovec**. Budou osloveny tři firmy pro podání nabídky.

Usnesení č. XXV/15

Zastupitelstvo obce **schvaluje** firmy pro oslovení k realizaci zakázky „**Oprava povrchů podlah a schodiště ZŠ Leskovec**“:

1. *FRANC spol s r.o., Hrobice 150,76315 Slušovice*
2. *Podlahářství Jaroslav Vašíčka, e-mail: vasicka@volny.cz*
3. *Josef Juříčka - Podlahářství Leskovec 76, 756 11 Leskovec*

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 16:

Starostka předložila zastupitelstvu návrh plánu rozvoje vodovodů a kanalizací ZK, který zapracovává v souvislosti se stavbou vodního díla Vlachovice, III. etapy, vybudování nového přivaděče na území naší obce. Nový přivaděč bude sloužit jako doplňkový zdroj a bezpečnostní záloha pitné vody pro naše území. Součástí plánu rozvoje vodovodního řádu na území naší obce jsou i vodovodní řády do stavebních obvodů.

Usnesení č. XXV/16

Zastupitelstvo obce **schvaluje** aktualizaci Plánu rozvoje vodovodu a kanalizací v rozsahu dle předložených příloh pro vodovod a **ukládá** starostce obce zplnomocnit Povodí Moravy s.p. k provedení nezbytných kroků k zajištění této aktualizace.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 17:

Starostka seznámila zastupitelstvo s požadovanou výší náhrady škody za poškozené oplocení při stavbě cyklostezky na pozemku p.č. 1578/4 a požadovanou náhradou za vykácené tují. Zastupitelé schválili náhradu za oplocení ve výši 58 334,1 Kč a náhradu za 14 vykácených tují ve výši 11 760 Kč. Náhrada bude vyplacena na základě dohody o náhradě škody, kterou zastupitelé schválili.

Usnesení č. XXV/17

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Dohodu o náhradě škody za poškozené oplocení i náhradu škody za pokácené stromy na pozemku p. č. 1578/4 při stavbě cyklostezky v celkové výši 70 094,1 Kč

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 18:

Zastupitelé dále jednali o nutnosti podání výpovědi z nájmu bytu v I. patře budovy ZŠ. Uvolněný byt bude využit k rozšíření výukových prostor, protože dostupné prostory již nesplňují současné požadavky školy.

Usnesení č. XXV/18

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání výpovědi nájemci obecního bytu v I. patře budovy ZŠ z důvodu rozšíření výukových prostor školy.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 19:

Na základě zprávy o auditu hospodaření za rok 2020 starostka předložila opravu usnesení k odstranění chyby v psaní usnesení č. XI/13a) z prosince 2019 při stanovení souhrnu odměn členům technického výboru.

Usnesení č. XXV/19

Zastupitelstvo obce **opravuje** chybu v psaní usnesení č. XI/13a) z prosince 2019, a **schvaluje** poskytování souhrnu odměn členům Technického výboru s účinností od 1. 1. 2020 takto:

- Miroslavu Urbanovi, za funkci předsedy technického výboru 2954 Kč a člena kontrolního výboru ve výši 1350 Kč, tj. celkem ve výši 4 304 Kč měsíčně
- Petrovi Masařovi za funkci předsedy finančního výboru 1600 Kč a člena technického výboru ve výši 2704 Kč, tj. celkem ve výši 4 304 Kč měsíčně
- Miroslavu Řezníčkovi, za funkci člena technického výboru 2704 Kč a člena kontrolního výboru ve výši 2704 Kč, tj. celkem ve výši 5408 Kč měsíčně.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

K bodu č. 20:

Zastupitelé jednali o možnosti vybudování zábradlí u propustku v sousedství fotbalového hřiště a projednali první cenovou nabídku. Konečné řešení dodá technický výbor při schůzce na místě.

Usnesení č. XXV/20

Zastupitelstvo obce bere na vědomí cenovou nabídku na zhotovení oplocení u propustku na cyklostezce v sousedství fotbalového hřiště.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Na závěr starostka poděkovala všem za účast a stanovila termín příštího zasedání na 14.6.2021(21.6.)

Zapsal:

Milan Juráš.....

.....

Místostarosta, Milan Juráš

.....

Starostka, Ing. Jana Šťastná

Ověřovatelé zápisu:

.....

Vladimíra Hyžáková

.....

Martin Řezníček

V Leskovci 25. 5. 2021